



Kreissparkasse Herzogtum Lauenburg

Objektübersicht

Angaben zum Antragssteller

Ihre Firma

Straße/Hausnummer

Telefon/Fax

PLZ/Ort

E-Mail

Sie können die ausgefüllten Unterlagen per E-Mail an Ihre Kundenberaterin / Ihren Kundenberater senden.

Objekt Nr.	Eigentümer / Anteil in %	Objekt (Art, Ort, Straße)	Baujahr	Belastung in Abteilung II des Grundbuchs	aktueller Verkehrswert in T€	Grundpfandrechte in T€	Kreditgeber
Summen							

Vermietungssituation

Objekt Nr.	Nutzungsart (Wohnen, Büro, gewerblich, Stellplätze)	Jahresnettokaltmiete - IST -			Leerstandsflächen			Mietrückstände in T€	Nicht umlagefähige Nebenkosten * in T€ p.a.
		Anzahl Einheiten	Summe Fläche in m ²	Summe Nettokaltmiete in T€ p.a.	Anzahl Einheiten	Summe Fläche m ²	Summe Nettokaltmiete in T€ p.a.		
Summen									

Ort/Datum

Unterschrift Kreditnehmer / Mitverpflichteter

Mietvertragsinformationen (nur erforderlich bei befristeten - oder Festmietverträgen)

Objekt Nr.	Wohnungs-Nr. Geschossbezeichnung	Nutzungsart (Wohnen, Büro, gewerblich, Stellplätze)	Name des Mieters	Nettokaltmiete monatlich		Mietvertragslaufzeit von - bis	Verlängerungs- option auf xJahre	Festmiete bis	Ist die Festmiete indexiert?

* Nicht umlegbare Nebenkosten = Instandhaltungs- und Reparaturaufwendungen, Verwalter- und Verwaltungskosten, Steuerberaterkosten, Bankgebühren, Fahrtkosten, etc.

Verbindlichkeiten für Vermietungsobjekte

Objekt Nr.	Kreditgeber	Darlehens-Nr. (wenn bei KSK)	Ursprung s-betrag in T€	Darlehens- stand in T€	Darlehens- zinssatz	Festzins bis Datum /variabel	Annuität p.a. in T€ (Zins + Tilgung)	oder feste Tilgungsrate p.a. in T€	oder endfällig und in einer Summe zu tilgen zum	Kosten f. Tilgungs- ersatz p.a. in T€	Zeitwert Tilgungs- ersatz in T€	Fälligkeit Tilgungs- ersatz	Sonder- vereinbarungen
Summe													

Ort/Datum

Unterschrift Kreditnehmer / Mitverpflichteter

Verbindlichkeiten für selbstgenutzte Immobilien

Objekt Nr.	Kreditgeber	Darlehens-Nr. (wenn bei KSK)	Ursprungsbetrag in T€	Darlehensstand in T€	Darlehenszinssatz	Festzins bis Datum /variabel	Annuität p.a. in T€ (Zins + Tilgung)	oder feste Tilgungsrate p.a. in T€	oder endfällig und in einer Summe zu tilgen zum	Kosten f. Tilgungsersatz p.a. in T€	Zeitwert Tilgungsersatz in T€	Fälligkeit Tilgungsersatz	Sondervereinbarungen
Summe													

Verbindlichkeiten für private Zwecke

Objekt Nr.	Kreditgeber	Darlehens-Nr. (wenn bei KSK)	Ursprungsbetrag in T€	Darlehensstand in T€	Darlehenszinssatz	Festzins bis Datum /variabel	Annuität p.a. in T€ (Zins + Tilgung)	oder feste Tilgungsrate p.a. in T€	oder endfällig und in einer Summe zu tilgen zum	Kosten f. Tilgungsersatz p.a. in T€	Zeitwert Tilgungsersatz in T€	Fälligkeit Tilgungsersatz	Sondervereinbarungen
Summe													

Ort/Datum

Unterschrift Kreditnehmer / Mitverpflichteter